

Форма № 12-1

Свідоцтво про право на спадщину  
за заповітом подружжя на нерухоме майно,  
що переходить до єдиного спадкоємця<sup>1</sup>

## СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто (село, селище, район, область (Автономна Республіка Крим)), Україна

(число, місяць, рік словами)

Я, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ нотаріус  
(прізвище, ініціали) (державний/приватний)

(найменування державної нотаріальної контори, назва нотаріального округу)  
посвідчую, що на підставі заповіту подружжя, посвідченого

"\_\_" "\_\_" \_\_\_\_\_ року,  
(ким посвідчено)

zareєстрованого у реєстрі за № \_\_\_\_\_, спадкоємцем зазначеного в заповіті подружжя майна

(прізвище, ім'я, по батькові заповідача, рік його народження<sup>2</sup>)

який(яка) помер(ла) "\_\_" \_\_\_\_\_ року, та \_\_\_\_\_,

(прізвище, ім'я, по батькові заповідача, рік його народження<sup>2</sup>)

який(яка) помер(ла) "\_\_" \_\_\_\_\_ року, є<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

(прізвище, ім'я, по батькові спадкоємця, дата його народження, реєстраційний

номер облікової картки платника податків<sup>4</sup>, місце його реєстрації або проживання)

Спадщина, на яку видано це свідоцтво, складається з \_\_\_\_\_

(вказується майно, на яке видається свідоцтво, яке належало їм на праві спільної сумісної власності, його місцезнаходження, назва, реквізити документа, що підтверджує право власності, найменування реєструючого органу, дата, номер реєстрації (кадастровий номер), характеристика та вартість майна<sup>5</sup>)

Право власності на \_\_\_\_\_  
(назва нерухомого майна)

підлягає державній реєстрації<sup>6</sup>.

Спадкова справа № \_\_\_\_\_  
Зареєстровано в реєстрі за № \_\_\_\_\_

Печатка \_\_\_\_\_ нотаріус Підпис  
(державний/приватний)

<sup>1</sup> За такою самою формою видається свідоцтво про право на спадщину на рухоме майно (транспортні засоби, грошові вклади, акції тощо). При цьому, якщо право власності на спадкове майно підлягає обов'язковій державній реєстрації, про це вказується в тексті свідоцтва із зазначенням органу, який здійснює реєстрацію.

При спадкуванні за заповітом декількома спадкоємцями, спадкуванні часток указанного у заповіті майна, спадкуванні у порядку спадкової трансмісії, спадкуванні окремих видів спадкового майна, спадкуванні з виплатою грошової компенсації, при внесенні змін до свідоцтва про право на спадщину застосовуються правила, передбачені формами відповідних свідоцтв про право на спадщину за законом.

За наявності заповідального відказу та (або) покладення в заповіті на спадкоємця певних обов'язків зміст обтяження зазначається додатковим абзацом у свідоцтві у повній відповідності з текстом заповіту.

<sup>2</sup> Рік народження заповідача зазначається у разі наявності.

<sup>3</sup> У разі необхідності зазначаються родинні або інші відносини із заповідачем.

<sup>4</sup> Реєстраційний номер облікової картки платника податків зазначається у разі необхідності.

<sup>5</sup> Вартість майна вказується за наявності, а також при видачі свідоцтва про право на спадщину спадкоємцю-нерезиденту.

<sup>6</sup> Вказується, якщо державна реєстрація передбачена законом.

*{Додаток 25 доповнено новою формою № 12-1 згідно з Наказом Міністерства юстиції № 381/5 від 17.03.2015; із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства юстиції № 2241/5 від 22.06.2021}*