

## Додаток 2

до Порядку надання звітності фінансовими компаніями, довірчими товариствами, а також юридичними особами – суб'єктами господарювання, які за своїм правовим статусом не є фінансовими установами, але мають визначену законами та нормативно-правовими актами Держфінпослуг або Нацкомфінпослуг можливість надавати послуги з фінансового лізингу

Інформація про діяльність управителя \_\_\_\_\_ (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ \_\_\_\_\_)  
за \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ року

Найменування ФФБ \_\_\_\_\_ типу \_\_\_\_\_, номер фонду \_\_\_\_\_

Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ \_\_\_\_\_

(грн.)

| 1. Джерела фінансування будівництва                                                                         | Код рядка        | На початок періоду        | Надходження        | Видатки        | На кінець періоду        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
| <b>1.1. Сума кредитів, отриманих управителем для фінансування будівництва (р.601 +р.501), у тому числі:</b> | <b>010</b>       |                           |                    |                |                          |
| з терміном погашення до 12 міс.                                                                             | <b>601</b>       |                           |                    |                |                          |
| з терміном погашення понад 12 міс.                                                                          | <b>501</b>       |                           |                    |                |                          |
| <b>1.2. Сума внесків, зроблених установниками управління майном (р.481+р.482), у тому числі:</b>            | <b>020</b>       |                           |                    |                |                          |
| фізичних осіб                                                                                               | <b>481*</b>      |                           |                    |                |                          |
| юридичних осіб                                                                                              | <b>482*</b>      |                           |                    |                |                          |
| <b>1.3. Власні кошти управителя, направлені на фінансування будівництва</b>                                 | <b>030</b>       |                           |                    |                |                          |
| <b>2. Фінансування будівництва</b>                                                                          | <b>Код рядка</b> | <b>На початок періоду</b> | <b>Надходження</b> | <b>Видатки</b> | <b>На кінець періоду</b> |
| <b>2.1. Загальна сума фінансування будівництва (р.311+р.313+р.371+041+042), кошти:</b>                      | <b>040</b>       |                           |                    |                |                          |
| на поточному рахунку фонду в банку                                                                          | <b>311*</b>      |                           |                    |                |                          |
| на депозитному рахунку в банку                                                                              | <b>313</b>       |                           |                    |                |                          |
| передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва                                                   | <b>371*</b>      |                           |                    |                |                          |
| списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки за цим рахунком                     | <b>041</b>       |                           |                    |                |                          |
| винагорода управителя                                                                                       | <b>042</b>       |                           |                    |                |                          |

|                                                                                                                 |            |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|--|
| <b>2.2. Розрахунки забудовника з управителем (р.071+р.072+р.073+р.074):</b>                                     | <b>070</b> |  |  |  |  |
| обсяг виконаних робіт                                                                                           | <b>071</b> |  |  |  |  |
| зменшення замовлення                                                                                            | <b>072</b> |  |  |  |  |
| відмова від участі у ФФБ                                                                                        | <b>073</b> |  |  |  |  |
| інші випадки                                                                                                    | <b>074</b> |  |  |  |  |
| <b>2.3. Розрахунки управителя з установниками управління майном, яким передані майнові права (р.081+р.082):</b> | <b>080</b> |  |  |  |  |
| фізичних осіб                                                                                                   | <b>081</b> |  |  |  |  |
| юридичних осіб                                                                                                  | <b>082</b> |  |  |  |  |

|                                       | <b>Усього</b> | <b>Фізичні особи</b> | <b>Юридичні особи</b> |
|---------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------|
| 1. Кількість:                         |               |                      |                       |
| <b>установників управління майном</b> |               |                      |                       |
| договорів                             |               |                      |                       |

Керівник управителя \_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

М.П.

Головний бухгалтер або особа, на яку \_\_\_\_\_ (П.І.Б.)  
покладено ведення бухгалтерського обліку

- Коди рядків відповідно до Методичних рекомендацій щодо ведення управителями бухгалтерського обліку коштів та майна фонду фінансування будівництва та/або фонду операцій з нерухомістю, затверджених розпорядженням Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України від 7 травня 2004 року № 533 (із змінами).

{ Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Розпорядженням Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг N 2421 від 27.11.2012 }